|  |  |
| --- | --- |
| **Официальный бюллетень**  **органов местного самоуправления** | |
| Кипского сельского поселения  Тевризского муниципального района  Омской области  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |
| **9/1, пятница 07 июня 2024 года.** | |

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИПСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕВРИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**23 мая 2024 года № 32/1 - п**

|  |  |
| --- | --- |
| **Об утверждении перечня налоговых расходов Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омского области** |  |

В соответствии со статьей 174.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», постановлением Администрации Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омского области от 28.04.2021 № 29-п «О внесении изменений в Постановление Администрации Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области от 31.03.2020 года № 24-п «Об утверждении Порядка формирования перечня и оценки налоговых расходов Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области»», руководствуясь Уставом Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень налоговых расходов Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области за 2023 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кипского сельского поселения

Тевризского муниципального района

Омской области Н. Ш. Минхаиров

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению об утверждении перечня налоговых расходов Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области |

ПЕРЕЧЕНЬ

налоговых расходов Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области

за 2023 год

| №  п/п | Наименование налогового расхода Кипского сельского поселения  Тевризского муниципального района Омской области | Реквизиты нормативного правового акта Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области, устанавливающего налоговую льготу, освобождение и иную преференцию (в том числе пониженные, дифференцированные налоговые ставки) по налогам (далее - налоговая преференция) | Наименование куратора налогового расхода Кипского сельского поселения  Тевризского муниципального района Омской области (при необходимости наименования органов исполнительной власти Омской области, уполномоченных в сферах, в которых установлена налоговая преференция) | Наименование и цели государственной программы Кипского сельского поселения  Тевризского муниципального района Омской области (при необходимости наименование структурного элемента государственной программы) или направления деятельности, не относящиеся к государственным программам поселенияи соответствующие целям и приоритетам социально-экономической политики поселения |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Налог на имущество физических лиц | | | |
| 1 | не предусмотрены |  |  |  |
|  | Земельный налог с организаций | | | |
| 1 | Органы местного самоуправления, дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования, учреждения молодежной политики, культуры, физической культуры и спорта – в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании этих учреждений и органов | Подпункт 1 пункта 3.1. Решения Совета Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области от 28 ноября 2019 года № 231-р «Об установлении земельного налога на территории Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области» (изменения от 25.11.2020 года №14-р; от 21.05.2021 года №44-р; от 17.12.2021 года №65-р; от 27.09.2022 года №93-р; №145-р от 14.11.2023г) | Администрация Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области | Муниципальная программа Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области «Развитие экономического потенциала и социально-культурной сферы» (2021 - 2027 годы)  Цель: Улучшение благосостояния населения, проживающего на территории Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области |
|  | Земельный налог с физических лиц | | | |
| 1 | не предусмотрены |  |  |  |

АДМИНИСТРАЦИЯ КИПСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕВРИЗСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.05.2024 г. № 34-п

О внесении изменений в постановление Администрации Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области от 29.04.2020 года № 30-п «Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц

(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» № 209-ФЗ от 24.07.2007 г., руководствуясь Уставом Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области, постановляю:

1. Приложение к Постановлению Администрации Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области от 29.04.2020 года № 30-п «Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном органе средства массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области».

Глава Кипского сельского поселения

Тевризского муниципального района

Омской области Н.Ш. Минхаиров

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | Приложение № 1 |
|  |  |  |  |  | УТВЕРЖДЕН  Постановлением администрации Кипского сельского поселения Тевризс**кого**  **муниципального района Омской** области  «30» мая 2024 г. № 34-п | |
| Перечень/проект перечня государственного/муниципального имущества Администрации Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области,  (нужное подчеркнуть) (нужное подчеркнуть) (наименование субъекта Российской Федерации/полное наименование муниципального образования)  свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)\* | | | | | | |
| № п/п | Правообладатель | Наименование имущества | Адрес (местоположение) | Общая площадь  (кв. м) | Назначение | Кадастровый номер |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Недвижимое | |  |  |  |  |  |
| 1 | администрация Кипского сельского поселения | часть нежилого помещения (кабинет № 2) | Омская область, Тевризский район, с. Кип, пер. Набережный, д.2 | 29,5 |  | 55:28:060104:1225 |
| 2 | администрация Кипского сельского поселения | земельный участок под зданием Поддольского ДК | Омская область, Тевризский район, д. Поддол, ул. Центральная, д.3 | 673 | нежилое | 55:28:060106:25 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| \*Представляется в том числе в электронном виде в программе Microsoft Excel (заполнить файл, находящийся в прилагаемом к письму диске) на адреса электронной почты: mgorlo@acgrf.ru, akramskov@acgrf.ru. | | | | | | |

АДМИНИСТРАЦИЯ КИПСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕВРИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2024 № 35-п

О внесении изменений в постановление Администрации Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области №23-п от 16.03.2022 «Об утверждении Положения о порядке выявления, учета и оформления бесхозяйного и выморочного имущества в муниципальную собственность Кипского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Уставом Кипского сельского поселения, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области №23-п от 16.03.2022 «Об утверждении Положения о порядке выявления, учета и оформления бесхозяйного и выморочного имущества в муниципальную собственность Кипского сельского поселения» следующие изменения:
   1. Раздел 1 Порядка дополнить пунктом 1.5. следующего содержания:

«1.5. В случае, если в результате проведенных мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости уполномоченным органом установлено, что ранее учтенные земельный участок или не прекративший свое существование объект недвижимости имеет признаки выморочного имущества, Администрация сельского поселения в четырнадцатидневный срок с момента установления данного факта принимает решение о выявлении земельного участка, здания, сооружения, помещения, машино-места или объекта незавершенного строительства, имеющих признаки выморочного имущества, и обращается к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследства в отношении такого объекта недвижимости.»

* 1. Пункт 3.1 Раздела 3 Порядка дополнить подпунктом 3.1.1. следующего содержания:

«3.1.1. Решения о выявлении земельного участка, здания, сооружения, помещения, машино-места или объекта незавершенного строительства, имеющих признаки выморочного имущества, принятые в результате проведенных мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, в срок не более пяти рабочих дней со дня их принятия Администрацией сельского поселения:

1. Направляются заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу нахождения соответствующего ранее учтенного объекта недвижимости (при наличии сведений об адресе ранее учтенного объекта недвижимости);
2. Размещаются им в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте сельского поселения, на территории которого расположен соответствующий ранее учтенный объект недвижимости. В случае принятия указанных решений в отношении помещений и (или) машино-мест в многоквартирном доме, указанные решения также размещаются в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах такого многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен такой многоквартирный дом).»
   1. Пункт 2.3. Раздела 2 Порядка исключить.
3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области» и разместить на официальном сайте Тевризского муниципального района Омской области в сети «Интернет».

Глава Администрации

Кипского сельского поселения

Тевризского муниципального

района Омской области Н.Ш. Минхаиров

АДМИНИСТРАЦИЯ КИПСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕВРИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2024 № 36-п

О внесении изменений в постановление Администрации Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области № 86-п от 11.08.2021 «Об утверждении Положения о порядке принятия решения о сносе и осуществлении сноса самовольных построек на территории Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Кипского сельского поселения, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области № 86-п от 11.08.2021 «Об утверждении Положения о порядке принятия решения о сносе и осуществлении сноса самовольных построек на территории Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области» следующие изменения:
   1. Пункт 3.5. Раздела 3 Положения дополнить подпунктом 3.5.1 следующего содержания:

«3.5.1. В случае, если лицами в установленные сроки не выполнены обязанности согласно ч.12 ст. 55.32 ГрК РФ, орган местного самоуправления поселения выполняет одно из следующих действий:

1. Направляет в течение семи рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного частью 11 ст.55.32 ГрК РФ для выполнения соответствующей обязанности, уведомление об этом в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;
2. Обращается в течение шести месяцев со дня истечения срока, предусмотренного частью 11 статьи 55.32 ГрК РФ для выполнения соответствующей обязанности, в суд с требованием об изъятии земельного участка и о его продаже с публичных торгов при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящемся в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 части 13 указанной статьи;
3. Обращается в течение шести месяцев со дня истечения срока, предусмотренного частью 11 статьи 55.32. ГрК РФ для выполнения соответствующей обязанности, в суд с требованием об изъятии земельного участка и о его передаче в государственную или муниципальную собственность при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящемся в частной собственности, и такой земельный участок расположен в границах территории общего пользования, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 части 13 указанной статьи.»
   1. Раздел 3 Положения дополнить пунктом 3.7. следующего содержания:

«3.7. Согласно ч.15 ст.55.32 ГрК РФ, орган местного самоуправления, осуществивший снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями, вправе требовать возмещения расходов на выполнение работ по сносу самовольной постройки или ее приведению в соответствие с установленными требованиями от лиц, указанных в части 6 настоящей статьи.

В случае, если выполнение кадастровых работ по подготовке акта обследования здания или сооружения, являющихся самовольной постройкой, было обеспечено органом местного самоуправления, такой орган вправе требовать возмещения расходов на эту подготовку от лиц, указанных в части 6 настоящей статьи.»

1. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области» и разместить на официальном сайте Тевризского муниципального района Омской области в сети «Интернет».

Глава Кипского сельского поселения

Тевризского муниципального района

Омской области Н.Ш. Минхаиров

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КИПСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕВРИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**30.05.2024                                                                                           № 37-п**

**Об отмене Постановления № 81-п от 21.12.2020 «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 11 июня 2021 г. № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отменить Постановление Администрации Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области № 81-п от 21.12.2020 «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области».
2. Опубликовать настоящее Постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области» и на официальном сайте Администрации Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области.
3. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Кипского сельского поселения

Тевризского муниципального района

Омской области                                   Н.Ш. Минхаиров

|  |
| --- |
| Учредители: Совет Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района и Администрация Кипского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области  Ответственный за выпуск: специалист администрации Игнатьев И.Н. , т. 33-640  Адрес: 646567 Омская область, Тевризский район, с. Кип, пер. Набережный. д.2  Печать офсетная объем 1 п.л. Тираж 22  *Распространяется бесплатно* |

Передано для печати в 22 экз. 07.06.2024г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Игнатьев И.Н..

Принято 07.06.2024г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Миронович Н.Н.

Утверждаю: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Минхаиров Н.Ш.